



# CARABANCHEL CLASS

## VIVIENDA PORTAL 3 BAJO B

Nº DORMITORIOS: 4  
SUP. CONSTRUIDA APROX. VIVIENDA: 109,30 m<sup>2</sup>  
SUP. CONSTRUIDA APROX. VIV + PP ZC: 122,31 m<sup>2</sup>

ESPACIOS EXTERIORES:  
11 PATIO 1: 16,21 m<sup>2</sup>  
12 PATIO 2: 28,58 m<sup>2</sup>  
JARDIN 32,00 m<sup>2</sup>  
SUP. CONST. APROX. ESPACIO EXTERIORES: 76,79 m<sup>2</sup>

ESPACIOS INTERIORES:  
1 SALÓN - COMEDOR: 24,22 m<sup>2</sup>  
2 COCINA: 10,26 m<sup>2</sup>  
3 TENDEDERO: 2,51 m<sup>2</sup>  
4 HALL: 3,22 m<sup>2</sup>  
5 PASILLO: 2,84 m<sup>2</sup>  
6 DORMITORIO PRINCIPAL: 13,45 m<sup>2</sup>  
7 BAÑO PRINCIPAL: 3,75 m<sup>2</sup>  
8 DORMITORIO 1: 9,77 m<sup>2</sup>  
9 DORMITORIO 2: 9,59 m<sup>2</sup>  
10 DORMITORIO 3: 9,27 m<sup>2</sup>  
11 BAÑO 1: 3,02 m<sup>2</sup>  
SUP. ÚTIL APROX. ESP. INTERIORES: 91,90 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL VIVIENDA: 199,10 m<sup>2</sup>

ESCALA 1/75  
0 1 2 3 4 m

### ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

